

Bank Spółdzielczy w Łukowie, ul. Chopina 5, 21-400 Łuków KRS 0000061656 (VI Wydział Gospodarczy Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z/s w Świdniku) NIP 825-000-35-93 Regon 000501417 tel. (25) 797-64-00, fax (25) 798-24-67

Jednostka organizacyjna Banku, w której przyjęto wniosek: Centrala/* Oddział*/Filia*/Punkt kasowy* w .....		
Data wpływu .....	Numer w rejestrze: ..... / D / MIM/ ..... / .....	
Opłata przygotowawcza ..... zł	Wpłacona w dniu .....	podpis pracownika Banku przyjmującego wniosek .....

WNIOSEK O KREDYT MIESZKANIOWY MIM –

małe inwestycje mieszkaniowe



Nr klienta (modulo) Wnioskodawca I. ....

Wnioskodawca II. ....

Nazwisko i imię		
Imiona rodziców		
Miejscowość, nr*	.....	.....
Ulica, nr domu *	.....	.....
Nr kodu, poczta	.....	.....
Miejsce realizacji inwestycji mieszkaniowej	.....	

## I. INFORMACJE O KREDYCIE

Kwota kredytu: ..... PLN ;	Słownie: .....
Okres kredytowania: ..... miesięcy*/ lat* , w tym okres karencji w spłacie kapitału kredytu : ..... miesięcy	
Zapłata prowizji za udzielenie kredytu w formie:	<input type="checkbox"/> wpłata gotówką / przelewem przed uruchomieniem kredytu <input type="checkbox"/> pobrania w dniu wypłaty kredytu przez Bank ze środków zgromadzonych na rachunku w Banku <input type="checkbox"/> pobrania przez Bank ze środków kredytowych - jednorazowo*/ w ..... transzach *
Spłata kredytu w ratach płatnych w ..... dniu miesiąca	<input type="checkbox"/> - miesięcznych : <input type="checkbox"/> malejących (równe raty kapitałowe i malejące raty odsetkowe) <input type="checkbox"/> równych (równe raty kapitałowo-odsetkowe) <input type="checkbox"/> - kwartalnych malejących (równe raty kapitałowe i malejące raty odsetkowe)
Spłata kredytu poprzez	<input type="checkbox"/> wpłaty należnych kwot przez Kredytobiorcę na rachunek Banku przeznaczony do spłat kredytu <input type="checkbox"/> potrącanie przez Bank należnych kwot z rachunku Kredytobiorcy prowadzonego w Banku
<input type="checkbox"/> wyrażam zgodę* <input type="checkbox"/> nie wyrażam zgody * - na zmianę warunków kredytowania ( kwota kredytu, okres spłaty, zabezpieczenie ) w przypadku: braku zdolności kredytowej/ podwyższonego stopnia ryzyka kredytowego ;	

Sposób informowania Kredytobiorców / Poręczycieli o zmianach umownych w okresie korzystania z kredytu: (zmiana oprocentowania, taryfy prowizji i opłat, doręczenie harmonogramu spłat po zmianach) :	1) informacje o zmianach oprocentowania kredytu:
	<input type="checkbox"/> - w placówkach Banku <input type="checkbox"/> - na stronie internetowej <a href="http://www.bslukow.pl">http://www.bslukow.pl</a> <input type="checkbox"/> - inny sposób (podać, np. sms)
	2) odbiór nowego harmonogramu (w przypadku zmiany oprocentowania, nadpłaty kredytu przeliczony harmonogram na kolejne 3 miesiące):
	<input type="checkbox"/> - osobiście w placówkach Banku <input type="checkbox"/> - inny sposób (podać jaki)

Cel kredytowania	<input type="checkbox"/> remont dom/lokalu mieszkalnego.
------------------	--

Koszt inwestycji : ..... PLN ; Słownie: .....

Deklarowany udział własny w finansowaniu inwestycji: ..... PLN

Słownie : .....  
w formie: .....

Przewidywane terminy wykorzystania kredytu i wysokość poszczególnych transz:

termin	kwota (PLN)	Cel kredytowania
1) .....	.....	.....
2) .....	.....	.....
3) .....	.....	.....
4) .....	.....	.....

**II. PRAWNE ZABEZPIECZENIE SPŁATY KREDYTU**

- weksel własny in blanco,  
 - pełnomocnictwo do posiadanego rachunku w Banku nr: ..... ;  
 - pełnomocnictwo do rachunku w Banku/ w innym Banku nr: ..... ;  
 - oświadczenie o poddaniu się egzekucji (art. 777 § 1 pkt. 5 Kodeksu postępowania cywilnego),  
 - poręczenie następującej osoby\*/osób\*:  
..... ;  
 - cesja praw na rzecz Banku z polisy ubezpieczeniowej nieruchomości od ognia i zdarzeń losowych,  
 - cesja z polisy ubezpieczeniowej na życie,  
 - inne zabezpieczenia:  
.....

**III. ZAŁĄCZONE DOKUMENTY: /uzgodnione z Bankiem/**

- oświadczenie o powiązaniach z Bankiem określonych w art. 79 Prawa bankowego;
- oświadczenie dotyczące: udostępniania, uzupełniania oraz przetwarzania danych osobowych a także wyrażenia zgody na zasięgnięcie informacji dotyczących zobowiązań konsumenckich Wnioskodawcy/ów w zewnętrznych bazach danych;
- zaświadczenia/oświadczenia o wysokości uzyskiwanych dochodów / przychodów;
- informacje o sytuacji materialnej Wnioskodawcy /ów – Poręczyciela /i ;
- akt własności\* , nakaz podatkowy\* , umowy dzierżawy\* ;
- zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej ( wyciąg z rejestru sądowego);
- deklaracje podatkowe za ostatni rok\* / ostatni miesiąc\* ;
- oświadczenie\*/\* zaświadczenie o regulowaniu zobowiązań wobec ZUS/ KRUS/US;
- akt notarialny,
- kosztorys/harmonogram\* realizacji inwestycji,
- umowę wstępną kupna – sprzedaży,  umowę z developerem,
- inne dokumenty (podać jakie)  
.....

**IV. OŚWIADCZENIA WNIOSKODAWCÓW:**

1. Oświadczam, iż nie ubiegam się\*/ubiegam się o kredyt\*/ pożyczkę\* w innym banku (nazwa i adres banku, cel kredytu,

wnioskowana kwota kredytu i termin spłaty, proponowane zabezpieczenia spłaty kredytu):

2. Oświadczam, że zadeklarowane we wniosku środki własne pochodzą/nie pochodzą\* z kredytów i pożyczek.

(miejsowość, data)

podpis Wnioskodawcy I

podpis Wnioskodawcy II

### WYPELNIENIA BANK

Wniosek o kredyt:

- 1) zaopiniowany przez pracownika Banku ..... w dniu ..... r.,
- \*2) zweryfikowany przez: ..... w dniu ..... r.,
- \*3) zaopiniowany przez komitet kredytowy w dniu ..... r. nr protokołu .....

### DECYZJA KREDYTOWA

**1. Podejmuję/ podejmujemy\* decyzję o zawarciu transakcji kredytowej na poniższych warunkach:**

- 1) Rodzaj transakcji kredytowej: **kredyt na cele mieszkaniowe;**
- 2) Kwota i waluta: ..... **PLN** ( słownie złotych .....
- 3) Cel transakcji: .....
- 4) Okres kredytowania: ..... **miesiący** od daty zawarcia umowy kredytowej
- 5) Sposób wypłaty kredytu: **jednorazowo\*/ w ..... transzach \*** - zgodnie z propozycją osoby opiniującej\*/ weryfikującej wniosek\* / Komitetu Kredytowego\*/ inne : ..... \* ;
- 6) Terminy spłaty rat kapitałowych: **miesięcznie\*/kwartalnie\* do ..... dnia: każdego miesiąca/\* w miesiącach kwartalnych/ \***;
- 7) Karencja w spłacie kapitału: ..... **miesiący** ;
- 8) Oprocentowanie wg stałej/\* zmiennej \* stopy procentowej w stosunku rocznym:  
\* a) .....% ;  
\* b) ..... M WIBOR + ..... % marży Banku <sup>1</sup> tj. w dniu podjęcia decyzji .....
- 9) Sposób pobierania odsetek: \* - **w terminach spłaty rat kapitałowych;** \* - **naliczane w okresie karencji spłaty kapitału odsetki płatne są od dnia ..... r. miesięcznie\*/kwartalnie\*** ;
- 10) Raty kapitałowo-odsetkowe: **malejące** (równe raty kapitałowe, malejące raty odsetkowe)\*/ **annuitetowe** (rosnące raty kapitałowe, malejące raty odsetkowe)\*
- 11) Prowizja: ..... % **od kwoty udzielonego kredytu, płatna: \*** - **jednorazowo** najpóźniej w dniu uruchomienia kredytu \*/ .....
- 12) Zabezpieczenie: **weksle własny in blanco „nie na zlecenie” sztuk ..... wraz z deklaracją wekslową;** \* **pełnomocnictwo do rachunku bieżącego/ ROR\* Wnioskodawcy w Banku;** \* **oświadczenie o poddaniu się egzekucji (art. 777 § 1 pkt. 5 Kodeksu postępowania cywilnego);** \* **cesja z polisy ubezpieczeniowej na życie** ..... ; \* **poręczenie wg prawa cywilnego\*/wekslowego\*** ..... ; \* **zabezpieczenie przejściowe** .....
- 13) Warunki uruchomienia: **zapłata prowizji od kwoty udzielonego kredytu zgodnie z pkt. 11; ustanowienie zabezpieczeń, o których mowa w pkt. 12\*/ ustanowienie zabezpieczeń w formie:** .....
- 14) Inne warunki: .....
- 15) Odstępstwa od regulacji obowiązujących w Banku Spółdzielczym w Łukowie dotyczące danej transakcji: .....

16) Decyzja kredytowa jest ważna 90 dni.

**2. Podejmuję/ podejmujemy\* decyzję o odmowie zawarcia transakcji kredytowej\* :**

....., dnia .....

/ podpis (y) osób podejmujących decyzję kredytową /

O decyzji zawiadomiono nas/mnie pisemnie\*/ustnie \*/ telefonicznie\*; Bank wręczył nam/mnie formularz informacyjny dotyczący kredytu konsumenckiego zgodnie z Ustawą o kredycie konsumenckim z dnia 12 maja 2011 r. (Dz. U. z 2011 r. Nr 126, poz. 715)

<sup>1</sup> stawka WIBOR obliczona jako średnia arytmetyczna z kwartału poprzedzającego okres jej obowiązywania – zmiana oprocentowania obowiązuje od 01 dnia następnego kwartału;

